

IMMOBILIENBEWERTUNG

RASCH UND KOMPETENT

WER WIR SIND

Die international tätige Rustler Gruppe zählt mit über 900 Mitarbeitern zu den großen Immobiliendienstleistern Europas. Rund 90 Jahre Erfahrung garantieren seriöse Beratung in allen immobilienbezogenen Dienstleistungen. Das Maklerunternehmen der Rustler Gruppe, die Rustler Immobilienreue-hand GmbH, deckt neben der klassischen Vermittlung auch den Bereich der Immobilienbewertung ab und kann auf ein professionell ausgebildetes Expertenteam mit umfassender und langjähriger Erfahrung zurückgreifen.

Neben einem umfangreichen Datenmaterial und Erfahrungswerten mit tatsächlichen Miet- und Kaufabschlüssen, verfügt das Bewertungsteam aufgrund der laufenden und engen Zusammenarbeit in der Rustler Gruppe zudem über profunde Marktkenntnisse in den Bereichen Bewirtschaftungs-, Planungs-, Sanierungs- sowie Instandhaltungskosten.

Dies gewährleistet für unsere KundInnen eine kompetente und gewissenhafte Bewertung.

UNSERE DIENSTLEISTUNGEN FÜR SIE:

Unser professionell ausgebildetes Bewertungsteam ist auf folgende Bereiche fokussiert:

- Zinshäuser
- Eigentumswohnungen
- Genossenschaftswohnungen mit Kaufoption
- Einfamilienhäuser
- Grundstücke
- Rohdachböden
- Neubauprojekte
- Gewerbeobjekte
- Spezialliegenschaften

Unser Angebot umfasst dabei bedarfsbezogen:

- Marktwerteinschätzungen
- Verkehrswertgutachten
- Begleitende Gutachten für die Ausübung von Kaufoptionen
- Nutzwertgutachten für die Wohnungseigentumsbegründung
- Technische Due Diligence für InvestorInnen
- Ankaufs-Check als Unterstützung für PrivatkundInnen

IHR TEAM



Mag. Maximilian Kainz
Tel.: 01 894 97 49 660
kainz@rustler.eu

*Zertifizierter Sachverständiger,
CIS ImmoZert*



Dr. Alexander Scheuch
Tel.: 01 894 97 49 692
scheuch@rustler.eu

*Geschäftsführer Rustler
Immobilientreuhand GmbH*



Mag. Robert Wegerer
Tel.: 01 904 2000 451
wegerer@rustler.eu

*Allgemein beeideter und
gerichtlich zertifizierter Sachver-
ständiger für das Liegenschafts-
wesen, CIS ImmoZert, MRICS*



Walter Seierl
Tel.: 01 904 2000 110
seierl@rustler.eu

*Allgemein beeideter und
gerichtlich zertifizierter Sachver-
ständiger für das Liegenschafts-
wesen, CIS ImmoZert, MRICS*



Andreas Kloucek
Tel.: 01 894 97 49 652
kloucek@rustler.eu

Bewertung & Research



Nicole Schlager, MA
Tel.: 01 894 97 49 404
nschlager@rustler.eu

*Expertin Immobilienbewertung,
Certified by Austrian Standards*

WIR BEWERTEN ALLE ARTEN VON IMMOBILIEN

